

LE SALON DE L'HABITAT ET DE L'IMMOBILIER

**BÉTHUNE - Aréna Béthune-Bruay
ZAC du Beaupré - Verquin**

CONSTRUIRE

RÉNOVER

FINANCER

AMÉNAGER

NE RATEZ PAS L'ATELIER SPÉCIAL
INVESTISSEMENT LOCATIF
15 MARS 2025
14h - 15h30/15h45 - 17h15

TOUTES LES
HEURES !

Entrée Gratuite

10h-19h

RETROUVEZ L'AGGLOMÉRATION DE BÉTHUNE-BRUAY AU SALON DE L'HABITAT ET DE L'IMMOBILIER

Samedi 15 mars 2025 :

Parlons d'investissement locatif dans l'habitat ancien

Ateliers pour les propriétaires bailleurs et les investisseurs avec l'intervention de **l'ADIL** (Agence Départementale d'Information sur le Logement) et de **CITEMETRIE**.

- 14h – 15h30
- 15h45 – 17h15



1^{ère} partie : Droits et obligations du propriétaire avec l'intervention d'une juriste de l'ADIL.

Propriétaires, tenez-vous prêts : la réglementation évolue, et avec elle, des changements majeurs pour la location immobilière ! (Aides aux travaux, défiscalisation, bail...).

2^{ème} partie : Achat et travaux dans un logement à mettre en location avec l'intervention de CITEMETRIE, opérateur spécialisé dans les montages de dossiers de financement travaux.

Comment payer moins d'impôt en investissant dans l'immobilier ancien ! Il existe de nombreux dispositifs permettant aux contribuables de profiter d'avantages fiscaux lorsqu'ils décident de réaliser un investissement locatif. (Lesquels ? comment les mobiliser ? à quelles conditions ? ...)

Inscrivez-vous dès maintenant (places limitées)



ou contacter le **03 21 61 50 00**
Direction Habitat privé